

PHỤ LỤC 01

Danh mục dự án UBND Thành phố trình HĐND Thành phố phê duyệt Chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư tại kỳ họp thường lệ giữa năm 2023 (kỳ họp thứ 12) của HĐND Thành phố khóa XVI, nhiệm kỳ 2021-2026 thuộc lĩnh vực Ban Đô thị thẩm tra

(Kèm theo Báo cáo số: 60/BC-BĐT ngày 29/6/2023 của Ban Đô thị Hội đồng nhân dân Thành phố)

STT	Dự án	Thời gian thực hiện	Nhóm dự án			Tổng mức đầu tư (triệu đồng)				Chủ đầu tư	Ghi chú
			A	B	C	Tổng số	NS Thành phố	NS cấp huyện	Nguồn vốn khác		
	Tổng cộng		4	29	4	72.838.189,300	26.955.714,454	15.117.326,990	30.765.147,856		
A	Dự án phê duyệt chủ trương đầu tư					29.483.651,244	16.250.038,254	13.233.612,990	0		
I	Ngân sách cấp huyện										
1	Dự án xây dựng tuyến đường LK53 đoạn từ đường kinh tế miền Đông (bót cầu Tây) đến hết địa phận huyện Đông Anh theo quy hoạch	2023-2026		1		261.149		261.149		UBND huyện Đông Anh	
2	Dự án xây dựng tuyến đường từ đường gom Quốc lộ 3 (mới) qua Ủy ban nhân dân xã Văn Hà đến hết địa phận huyện Đông Anh	2023-2026		1		278.100		278.100		UBND huyện Đông Anh	
3	Dự án xây dựng tuyến đường từ cầu Lộc Hà đến Khu tái định cư Cổ Loa	2023-2026		1		959.630		959.630		UBND huyện Đông Anh	
4	Dự án xây dựng tuyến đường từ đường sắt Hà Nội - Lào Cai đến Khu công nghiệp Đông Anh	2023-2026		1		600.910		600.910		UBND huyện Đông Anh	
5	Dự án đầu tư xây dựng tuyến đường LK51 đoạn từ Quốc lộ 3 (mới) đến đường Uy Nỗ	2024-2027		1		1.168.358		1.168.358		UBND huyện Đông Anh	
6	Dự án đầu tư xây dựng tuyến đường từ đường Hoàng Sa đến đường sắt Hà Nội - Lào Cai (TD8)	2024-2027		1		1.239.334		1.239.334		UBND huyện Đông Anh	
7	Dự án đầu tư xây dựng tuyến đường LK50, đoạn từ Quốc lộ 3 (cũ) đến đường Thụ Lâm	2024-2027		1		1.303.731		1.303.731		UBND huyện Đông Anh	
8	Dự án đầu tư xây dựng tuyến đường Nam Hồng - Tiên Dương (LK47, đoạn từ đường Võ Nguyên Giáp đến đường Võ Văn Kiệt)	2024-2027		1		885.956		885.956		UBND huyện Đông Anh	
9	Dự án đầu tư xây dựng tuyến đường LK54 từ khu Tái định cư phục vụ công tác đền bù, GPMB cầu Nhật Tân, đường 5 kéo dài và các dự án phát triển đô thị đến đường LK53	2024-2027		1		1.204.427		1.204.427		UBND huyện Đông Anh	

STT	Dự án	Thời gian thực hiện	Nhóm dự án			Tổng mức đầu tư (triệu đồng)				Chủ đầu tư	Ghi chú
			A	B	C	Tổng số	NS Thành phố	NS cấp huyện	Nguồn vốn khác		
10	Dự án đầu tư xây dựng tuyến đường từ cụm công nghiệp vừa và nhỏ Nguyên Khê đến thôn Phù Liễn, xã Bắc Hồng	2024-2027		1		662.391		662.391		UBND huyện Đông Anh	
11	Dự án đầu tư xây dựng tuyến đường liên xã Ngọc Hồi - Đại Áng, huyện Thanh Trì	2023-2026		1		245.982		245.982		UBND huyện Thanh Trì	
12	Dự án đầu tư xây dựng tuyến đường trục Tả Thanh Oai, huyện Thanh Trì	2023-2026		1		322.337		322.337		UBND huyện Thanh Trì	
13	Dự án đầu tư xây dựng tuyến đường nối từ đường Chiến Thắng kéo dài đến đường Nguyễn Xiển - Xa La, huyện Thanh Trì	2023-2026		1		115.579		115.579		UBND huyện Thanh Trì	
14	Dự án đầu tư xây dựng tuyến đường Tựu Liệt, huyện Thanh Trì	2023-2026		1		213.245		213.245		UBND huyện Thanh Trì	
15	Dự án Lắp đặt hệ thống chiếu sáng trang trí trên địa bàn quận Hà Đông	2023-2024			1	37.763,787		37.763,787		UBND quận Hà Đông	
16	Dự án xây dựng 04 cầu bê tông cốt thép theo quy hoạch trên địa bàn quận Hoàng Mai	2023-2025		1		144.794,404		144.794,404		UBND quận Hoàng Mai	
17	Dự án xây dựng 03 cầu Bailey trên địa bàn các phường Thịnh Liệt, Đại Kim, Mai Động, quận Hoàng Mai	2023-2025			1	55.217,963		55.217,963		UBND quận Hoàng Mai	
18	Dự án xây dựng tuyến đường nối từ Trung tâm văn hoá thể thao huyện Mê Linh đến đường đê tả sông Hồng, huyện Mê Linh	2023-2025		1		80.000		80.000		UBND huyện Mê Linh	
II	Ngân sách cấp Thành phố										
19	Dự án Đầu tư xây dựng cầu vượt cho người đi bộ qua đường Đỗ Nhuận (khu vực công viên Hòa Bình), quận Bắc Từ Liêm, thành phố Hà Nội	2023-2025			1	7.189,045	7.189,045			Sở Giao thông Vận tải	
20	Dự án Đầu tư xây dựng cầu vượt cho người đi bộ qua đường Văn Khê (khu vực chung cư Victoria Văn Phú), quận Hà Đông, thành phố Hà Nội	2023-2025			1	7.189,045	7.189,045			Sở Giao thông Vận tải	
21	Dự án đầu tư xây dựng nâng cấp, mở rộng Quốc lộ 21B đoạn từ cầu Xà Kiêu, xã Phú Cầu đến đường cụm công nghiệp Bắc Vân Đình, xã Liên Bạt, huyện Ứng Hoà	2024-2027		1		846.198	846.198			UBND huyện Ứng Hoà	

[illegible]

STT	Dự án	Thời gian thực hiện	Nhóm dự án			Tổng số	NS	NS cấp huyện	Nguồn vốn khác		Chủ đầu tư	Chi chủ
30	Dự án nâng cấp tuyến tỉnh lộ 428 từ Km6+585 - Km14+780 (tính lộ 75 cũ), từ cầu Quảng Tãi (xã Trung Tú) đến cầu Công Thản (xã Minh Đức), huyện Ứng Hòa, thành phố Hà Nội	2020-2024	1			246.207	246.207		UBND huyện	Ứng Hòa		
III		Sử dụng 2 Nguồn ngân sách Trung ương và cấp Thành phố										
31	Dự án cải tạo, nâng cấp tuyến QL32, đoạn từ Sơn Tây đến cầu Trung Hà, huyện Ba Vì	2021-2025	1			2.297.391	1.497.391		UBND huyện	Ba Vì	Vốn TW	800 tỷ
IV		Sử dụng 2 Nguồn ngân sách cấp Thành phố và cấp huyện										
32	Dự án Xây dựng đường Tây Thăng Long đoạn từ đường Phạm Văn Đồng đến đường Văn Tiến Dũng	2022-2025	1			2.344.315	2.209.315	135.000	UBND quận	Bắc Từ Liêm		
33	Dự án đầu tư xây dựng 03 tuyến đường B=17,5m (L=1050m), B=22m (L=356m), B=40m (L=830m) từ Ngõ Gia Tự đến khu đô thị Thượng Thanh, quận Long Biên	2020-2024	1			382.610	191.305	191.305	UBND quận	Long Biên		
34	Dự án xây dựng tuyến đường 40m và 48m nối từ khu đô thị mới Việt Hưng ra đường Ngõ Gia Tự, quận Long Biên	2019-2025	1			686.982	343.491	343.491	UBND quận	Long Biên		
35	Dự án xây dựng hoàn chỉnh, khớp nối hạ tầng kỹ thuật khu công nghiệp vừa và nhỏ Phú Thị, khu công nghiệp Dương Xá A, huyện Gia Lâm	2019-2023	1			276.831	252.973	23.858	UBND huyện	Gia Lâm		
V		Vốn hỗ trợ phát triển chính thức (ODA) và vốn vay ưu đãi của nhà tài trợ nước ngoài										
36	Dự án xây dựng tuyến đường sắt đô thị thành phố Hà Nội tuyến 2, đoạn Nam Thăng Long - Trần Hưng Đạo	2009-2031	1			35.588.000	5.916.000	29.672.000	Ban Quản lý	đường sắt đô thị Hà Nội	Vốn vay JICA	
C		Dự án phê duyệt Văn kiện Dự án Hỗ trợ kỹ thuật				342.142,056	48.994,200	0				
I		Vốn hỗ trợ phát triển chính thức (ODA) và vốn vay ưu đãi của nhà tài trợ nước ngoài										
37	Chuẩn bị dự án đầu tư Tuyến đường sắt đô thị số 3, đoạn ga Hà Nội đến Hoàng Mai và Hồ trợ nghiên cứu xây dựng hệ thống giao thông đô thị tích hợp cho dự án đường sắt đô thị	2022-2024	1			342.142,056	48.994,200	293.147,856	Ban Quản lý	đường sắt đô thị Hà Nội	Vốn không ADB và EU	



PHỤ LỤC 02 BÁO CÁO THẨM TRA

Về chủ trương đầu tư Dự án xây dựng tuyến đường LK53 đoạn từ đường kinh tế miền Đông (bót cầu Tây) đến hết địa phận huyện Đông Anh theo quy hoạch

(Kèm theo Báo cáo số: **60**/BC-BĐT ngày **29**/6/2023 của Ban Đô thị HĐND TP)

I. Về hồ sơ trình:

1. Tờ trình số 94/TTr-UBND ngày 13/4/2023 của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt chủ trương đầu tư Dự án xây dựng tuyến đường LK53 đoạn từ đường kinh tế miền Đông (bót cầu Tây) đến hết địa phận huyện Đông Anh theo quy hoạch.

2. Tờ trình số 252/TTr-UBND ngày 19/6/2023 của UBND thành phố Hà Nội về việc thông qua chủ trương điều chỉnh dự án, phê duyệt chủ trương đầu tư và phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án đầu tư công của thành phố Hà Nội.

3. Quyết định 3723/QĐ-UBND ngày 10/10/2022 của UBND thành phố Hà Nội về việc giao nhiệm vụ lập Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư một số tuyến đường giao thông thuộc nhiệm vụ đầu tư của Thành phố trên địa bàn huyện Đông Anh.

4. Báo cáo số 143/BC-KH&ĐT ngày 28/3/2023 của Sở Kế hoạch và Đầu tư về kết quả thẩm định Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư Dự án xây dựng tuyến đường LK53 đoạn từ đường kinh tế miền Đông (bót cầu Tây) đến hết địa phận huyện Đông Anh theo quy hoạch.

5. Các Nghị quyết của HĐND huyện Đông Anh: số 17/NQ-HĐND ngày 21/10/2022 về việc điều chỉnh kế hoạch đầu tư công trung hạn 05 năm giai đoạn 2021-2025 (lần 3); số 28/NQ-HĐND ngày 13/12/2022 về việc thống nhất một số nội dung đề xuất lập chủ trương đầu tư và điều chỉnh chủ trương đầu tư một số Dự án cấp thành phố có sử dụng nguồn ngân sách cấp huyện.

6. Văn bản tham gia ý kiến thẩm định của UBND huyện Đông Anh và các Sở: Giao thông vận tải, Xây dựng, Quy hoạch - Kiến trúc, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Tài nguyên và Môi trường, Tài chính.

II. Nội dung đề xuất tại tờ trình số 94/TTr-UBND ngày 13/4/2023 của UBND thành phố Hà Nội.

1. Tên dự án: Dự án xây dựng tuyến đường LK53 đoạn từ đường kinh tế miền Đông (bót cầu Tây) đến hết địa phận huyện Đông Anh theo quy hoạch.

2. Nhóm Dự án: Nhóm B.

3. Mục tiêu đầu tư: Cụ thể hóa Quy hoạch chung Thủ đô Hà Nội đến năm 2030 và tầm nhìn đến năm 2050 được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết

định số 1259/QĐ-TTg ngày 26/7/2011; Quy hoạch phân khu đô thị GN tỷ lệ 1/5.000 được UBND Thành phố phê duyệt tại Quyết định số 06/QĐ-UBND ngày 05/01/2015. Tăng cường tính kết nối giao thông của huyện Đông Anh với hệ thống hạ tầng giao thông khung của Thành phố đã đầu tư xây dựng; tạo điều kiện đi lại thuận lợi, góp phần phát triển kinh tế - xã hội; cải thiện cảnh quan, môi trường xanh, sạch đẹp, bộ mặt đô thị văn minh - hiện đại; góp phần hoàn thành tiêu chí mật độ đường giao thông đô thị trong đề án phát triển huyện Đông Anh thành quận.

4. Quy mô đầu tư:

- Đầu tư xây dựng tuyến đường theo quy hoạch dài khoảng $L=1,28\text{Km}$, gồm: Đoạn 1 từ đường nối cầu Tứ Liên - QL3 mới đến nút giao với đường kinh tế miền Đông (bót cầu Tây) dài khoảng $L=0,57\text{Km}$, quy mô mặt cắt ngang $B=25\text{m}$ (cơ cấu thành phần mặt cắt ngang: Lòng đường 15m, vỉa hè hai bên $2 \times 5\text{m}$); Đoạn 2 từ ranh giới giữa huyện Đông Anh và huyện Gia Lâm đến đường nối cầu Tứ Liên - QL3 mới dài khoảng $L=0,71\text{Km}$, quy mô mặt cắt ngang $B=40\text{m}$ (cơ cấu thành phần mặt cắt ngang: Lòng đường $2 \times 11,25\text{m}$, dải phân cách giữa 3m, vỉa hè hai bên $2 \times 7,25\text{m}$).

- Đầu tư xây dựng cầu qua sông Ngũ Huyện Khê.

- Đầu tư xây dựng và lắp đặt hệ thống an toàn giao thông theo quy định; đầu tư xây dựng đồng bộ hạ tầng kỹ thuật (cây xanh; cấp nước; thoát nước mưa, nước thải; hào tuynen kỹ thuật; cấp điện, chiếu sáng; phòng cháy, chữa cháy ...).

5. Tên chủ đầu tư: UBND huyện Đông Anh.

6. Địa điểm thực hiện dự án: Huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội.

7. Tổng mức đầu tư dự án (dự kiến): 261.149 triệu đồng.

8. Nguồn vốn thực hiện dự án: Ngân sách huyện Đông Anh.

9. Thời gian thực hiện dự án: 2023-2026.

10. Hình thức đầu tư dự án: Đầu tư xây dựng mới.

III. Kết quả thẩm tra về việc đáp ứng các điều kiện Quyết định chủ trương đầu tư.

1. Sự cần thiết: Thành ủy, HĐND và UBND Thành phố đã thông qua Đề án đầu tư phát triển huyện Đông Anh thành Quận đến năm 2025. Tuy nhiên, hiện nay mạng lưới đường giao thông kết nối phục vụ tiếp cận giao thông đi lại của huyện Đông Anh với mạng lưới giao thông khung chung của Thành phố còn thiếu chưa đáp ứng được nhu cầu đi lại của người dân và tiêu chí mật độ đường giao thông đô thị của đề án đã nêu. Từ thực tế nêu trên, việc triển khai đầu tư xây dựng các tuyến đường là cần thiết nhằm từng bước hoàn thiện mạng lưới giao thông trên địa bàn huyện Đông Anh theo các quy hoạch được duyệt; tăng cường khả năng kết nối, phát huy hiệu quả đầu tư các tuyến đường giao thông khung của Thành phố đã đang và sẽ đầu tư trên địa bàn; phục vụ phát triển kinh tế xã hội của địa phương; đảm bảo đáp ứng đầy đủ các tiêu chí, mục tiêu phát triển huyện Đông Anh thành Quận vào năm 2025.

2. Sự tuân thủ quy định pháp luật về hồ sơ dự án: Hồ sơ trình thẩm định tuân thủ trình tự thủ tục theo Luật đầu tư công số 39/2019/QH14 ngày 13/6/2019 và Điều 9 Nghị định 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020.

3. Sự phù hợp chiến lược, kế hoạch phát triển kinh tế xã hội và quy hoạch liên quan đã được phê duyệt: Phù hợp với chiến lược, kế hoạch phát triển kinh tế của huyện Đông Anh, của thành phố Hà Nội. Vị trí, hướng tuyến và quy mô tuyến đường theo hồ sơ đề xuất là phù hợp với định hướng của Quy hoạch chung xây dựng Thủ đô Hà Nội đến năm 2030 và tầm nhìn đến năm 2050 được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 1259/QĐ-TTg ngày 26/7/2011; Quy hoạch phân khu đô thị GN tỷ lệ 1/5.000 được UBND Thành phố phê duyệt tại Quyết định số 06/QĐ-UBND ngày 05/01/2015.

4. Sự phù hợp tiêu chí phân loại dự án: Dự án có tổng mức đầu tư là 261.149 triệu đồng phù hợp với tiêu chí phân loại dự án nhóm B thuộc lĩnh vực giao thông theo Điều 9 Luật đầu tư công.

5. Sự trùng lặp với các chương trình, dự án đã có chủ trương đầu tư, hoặc đã có quyết định đầu tư: Theo báo cáo của UBND Thành phố dự án không trùng lặp với các chương trình, dự án đã có quyết định chủ trương đầu tư hoặc đã có quyết định đầu tư đủ điều kiện triển khai.

6. Khả năng bảo đảm hiệu quả kinh tế, xã hội, quốc phòng an ninh, phát triển bền vững: Tuyến đường góp phần thúc đẩy phát triển kinh tế - xã hội địa phương; tạo điều kiện đi lại, kết nối giao thông thuận lợi; có giá trị sử dụng cho toàn xã hội, giá trị cụ thể về lợi ích do đầu tư mang lại là một sản phẩm tổng hợp về chính trị kinh tế, văn hoá, xã hội, an ninh, quốc phòng do xây dựng mà có.

7. Sự phù hợp với khả năng cân đối nguồn vốn đầu tư công và khả năng huy động các nguồn vốn khác đối với các chương trình, dự án sử dụng nhiều nguồn vốn: Dự án có tổng mức đầu tư 261.149 triệu đồng, từ ngân sách huyện Đông Anh (Trong giai đoạn 2023-2025, Dự án được HĐND huyện Đông Anh cân đối nguồn lực triển khai, thực hiện là 130.500 triệu đồng tại Nghị quyết số 17/NQ-HĐND ngày 21/10/2022; phần kinh phí còn lại triển khai thực hiện hoàn thành Dự án trong giai đoạn 2026-2030). UBND Thành phố có trách nhiệm trong việc đảm bảo sự phù hợp với quy định của Khoản 2 Điều 89 Luật Đầu tư công khi dự kiến bố trí vốn đầu tư Dự án trong 2 kỳ kế hoạch đầu tư công trung hạn của huyện Đông Anh.

8. Một số nội dung khác đề nghị UBND Thành phố:

(1) Dự án nêu trên thuộc nhiệm vụ đầu tư của Thành phố, nhưng đề xuất sử dụng từ nguồn ngân sách cấp huyện. UBND Thành phố có trách nhiệm rà soát, cam kết đảm bảo khả năng cân đối nguồn vốn đầu tư công thực hiện dự án của UBND huyện Đông Anh.

(2) UBND Thành phố chỉ đạo để đánh giá cụ thể về khả năng cân đối nguồn lực và sắp xếp thứ tự ưu tiên, lựa chọn dự án để triển khai trước đảm bảo phù hợp với tình hình thực tế kinh tế - xã hội của huyện.

(3) Dự án được xác định trong Biểu danh mục các công trình, Dự án dự kiến thực hiện trong Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Đông Anh đã được UBND thành phố phê duyệt tại Quyết định số 5135/QĐ-UBND ngày 07/12/2021; Đề nghị UBND huyện Đông Anh: sau khi chủ trương đầu tư dự án được cấp có thẩm quyền phê duyệt, phải cập nhật Dự án vào danh mục thu hồi đất, chuyển mục đích đất lúa (nếu có) và kế hoạch sử dụng đất hàng năm của huyện, báo cáo Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định, trình cấp có thẩm quyền phê duyệt theo quy định.

(4) UBND huyện Đông Anh đảm bảo việc khảo sát, nghiên cứu kỹ các công trình hạ tầng kỹ thuật ngầm nổi, khớp nối hạ tầng phát huy hiệu quả dự án, tránh trùng lắp, lãng phí. Đồng thời cũng cần xác định rõ việc thiết kế kiến trúc hai bên đường, đảm bảo khi triển khai dự án, tuyến phố mới có cảnh quan văn minh, đồng bộ gắn liền với chỉnh trang các khu dân cư hiện hữu, không có các công trình siêu mỏng, siêu méo, phát huy hiệu quả các hạng mục hai bên tuyến đường đi qua. Phối hợp với UBND huyện Gia Lâm khớp nối đồng bộ tuyến đường đoạn thuộc địa phận huyện Gia Lâm đã đầu tư xây dựng.

(5) Dự án có hạng mục đầu tư xây dựng cầu qua sông Ngũ Huyện Khê, cần nghiên cứu phương án đảm bảo hành lang thoát lũ, lưu thông dòng chảy và an toàn đề điều.

(6) Chỉ đạo rà soát các hạng mục chi phí trong tổng mức đầu tư để thực hiện đảm bảo theo đúng quy định của Luật và hướng dẫn quy định hiện hành. Tuân thủ nghiêm các quy định của Luật Đầu tư công, Luật Đất đai, Luật Xây dựng, Luật Bảo vệ môi trường và các quy định hiện hành của Nhà nước có liên quan; các yêu cầu về phòng cháy chữa cháy, vệ sinh môi trường...

(7) Sau khi được giao nhiệm vụ làm chủ đầu tư, đề nghị UBND Thành phố chỉ đạo đánh giá đầy đủ các yếu tố kinh tế kỹ thuật để lựa chọn phương án cho phù hợp, tiết kiệm, phối hợp với các đơn vị liên quan để khớp nối các dự án đầu tư xây dựng hạ tầng có liên quan đảm bảo đồng bộ tránh chồng chéo trong quá trình đầu tư và tránh để thất thoát, lãng phí.

(8) Nghiên cứu phương án thiết kế, bố trí các đảo, vịnh làm điểm trung chuyển, tập kết rác thải, điểm sạc pin xe điện, điểm dừng xe bus, điểm đón trả khách của người dân, taxi...

(9) Về đánh giá tác động môi trường: Dự án thuộc đối tượng phải thực hiện đánh giá tác động môi trường trình UBND Thành phố thẩm định, phê duyệt theo quy định tại Luật bảo vệ môi trường năm 2020.

Đề đại biểu HĐND Thành phố có thêm thông tin thảo luận, quyết định chủ trương đầu tư, Ban Đô thị HĐND Thành phố đề nghị UBND Thành phố giải trình, làm rõ một số nội dung sau:

- Dự án trên thuộc nhiệm vụ đầu tư của Thành phố, nhưng sử dụng nguồn ngân sách cấp huyện. Đề nghị UBND Thành phố bổ sung văn bản cam kết, đảm bảo về vấn đề tài chính, khả năng bố trí vốn thực hiện dự án của UBND cấp

huyện; trong đó nêu rõ trách nhiệm, phương án giải quyết của UBND Thành phố đối với trường hợp UBND cấp huyện không đủ khả năng bố trí vốn trong thời gian thực hiện dự án.

- Chủ đầu tư cần đánh giá cụ thể khả năng cân đối nguồn lực và sắp xếp thứ tự ưu tiên, lựa chọn các dự án triển khai trước đảm bảo phù hợp với tình hình kinh tế - xã hội của huyện, nhu cầu thực tế, nêu rõ thứ tự ưu tiên của các dự án trong văn bản giải trình.

- Cam kết sự phù hợp với chiến lược, kế hoạch phát triển kinh tế xã hội và quy hoạch liên quan đã được phê duyệt của dự án.



(

PHỤ LỤC 03
BÁO CÁO THẨM TRA

Về chủ trương đầu tư Dự án xây dựng tuyến đường từ đường gom Quốc lộ 3 (mới) qua Ủy ban nhân dân xã Vân Hà đến hết địa phận huyện Đông Anh
(Kèm theo Báo cáo số: 60 /BC-BĐT ngày 29/6/2023 của Ban Đô thị HĐND TP)



I. Về hồ sơ trình:

1. Tờ trình số 95/TTr-UBND ngày 13/4/2023 của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt chủ trương đầu tư Dự án xây dựng tuyến đường từ đường gom Quốc lộ 3 (mới) qua Ủy ban nhân dân xã Vân Hà đến hết địa phận huyện Đông Anh.

2. Tờ trình số 252/TTr-UBND ngày 19/6/2023 của UBND thành phố Hà Nội về việc thông qua chủ trương điều chỉnh dự án, phê duyệt chủ trương đầu tư và phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án đầu tư công của thành phố Hà Nội.

3. Quyết định 673/QĐ-UBND ngày 07/10/2022 của UBND thành phố Hà Nội về việc giao nhiệm vụ lập Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư một số tuyến đường giao thông thuộc nhiệm vụ đầu tư của Thành phố trên địa bàn huyện Đông Anh.

4. Báo cáo số 144/BC-KH&ĐT ngày 28/3/2023 của Sở Kế hoạch và Đầu tư về kết quả thẩm định Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư Dự án xây dựng tuyến đường từ đường gom Quốc lộ 3 (mới) qua Ủy ban nhân dân xã Vân Hà đến hết địa phận huyện Đông Anh.

5. Các Nghị quyết của HĐND huyện Đông Anh: số 17/NQ-HĐND ngày 21/10/2022 về việc điều chỉnh kế hoạch đầu tư công trung hạn 5 năm giai đoạn 2021-2025 (lần 3); số 13/NQ-HĐND ngày 21/10/2022 về việc thống nhất đề xuất chủ trương đầu tư Dự án cấp Thành phố có sử dụng nguồn ngân sách cấp huyện.

6. Các tài liệu khác liên quan:

- Hồ sơ thuyết minh, kèm theo hồ sơ Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư Dự án xây dựng tuyến đường từ đường gom Quốc lộ 3 (mới) qua Ủy ban nhân dân xã Vân Hà đến hết địa phận huyện Đông Anh do UBND huyện Đông Anh lập.

- Văn bản tham gia ý kiến thẩm định của UBND huyện Đông Anh và các Sở: Giao thông vận tải, Quy hoạch - Kiến trúc, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính.



II. Nội dung đề xuất tại tờ trình số 95/TTr-UBND ngày 13/4/2023 của UBND thành phố Hà Nội.

1. Tên dự án: Dự án xây dựng tuyến đường từ đường gom Quốc lộ 3 (mới) qua Ủy ban nhân dân xã Vân Hà đến hết địa phận huyện Đông Anh.

2. Nhóm Dự án: Nhóm B.

3. Mục tiêu đầu tư: Cụ thể hóa Quy hoạch xây dựng điểm dân cư nông thôn xã Vân Hà, tỷ lệ 1/2.000 được UBND huyện Đông Anh phê duyệt tại Quyết định số 2589/QĐ-UBND ngày 20/4/2021.

Tăng cường tính kết nối giao thông của huyện Đông Anh với hệ thống hạ tầng giao thông khung của Thành phố đã đầu tư xây dựng; tạo điều kiện đi lại thuận lợi, góp phần phát triển kinh tế - xã hội; cải thiện cảnh quan, môi trường xanh, sạch đẹp, bộ mặt đô thị văn minh - hiện đại; góp phần hoàn thành tiêu chí mật độ đường giao thông đô thị trong đề án phát triển huyện Đông Anh đến năm 2025 thành quận.

4. Quy mô đầu tư: Đầu tư xây dựng tuyến đường theo quy hoạch dài khoảng **L=1,84Km**, quy mô mặt cắt ngang **B=40m** (cơ cấu thành phần mặt cắt ngang: Lòng đường 2x11,25m, dải phân cách giữa 3m, vỉa hè hai bên 2x7,25m).

- Đầu tư xây dựng và lắp đặt hệ thống an toàn giao thông theo quy định; đầu tư xây dựng đồng bộ hạ tầng kỹ thuật (cây xanh; cấp nước; thoát nước mưa, nước thải; hào tuynen kỹ thuật; cấp điện, chiếu sáng; phòng cháy, chữa cháy ...).

5. Tên chủ đầu tư: UBND huyện Đông Anh.

6. Địa điểm thực hiện dự án: Huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội.

7. Tổng mức đầu tư dự án (dự kiến): 278.100 triệu đồng.

8. Nguồn vốn thực hiện dự án: Ngân sách huyện Đông Anh.

9. Thời gian thực hiện dự án: 2023-2026.

10. Hình thức đầu tư dự án: Đầu tư xây dựng mới.

III. Kết quả thẩm tra về việc đáp ứng các điều kiện Quyết định chủ trương đầu tư.

1. Sự cần thiết: Thành ủy, HĐND và UBND Thành phố đã thông qua Đề án đầu tư phát triển huyện Đông Anh thành Quận đến năm 2025. Tuy nhiên, hiện nay mạng lưới đường giao thông kết nối phục vụ tiếp cận giao thông đi lại của huyện Đông Anh với mạng lưới giao thông khung chung của Thành phố còn thiếu chưa đáp ứng được nhu cầu đi lại của người dân và tiêu chí mật độ đường giao thông đô thị của đề án đã nêu. Từ thực tế nêu trên, việc triển khai đầu tư xây dựng các tuyến đường là cần thiết nhằm từng bước hoàn thiện mạng lưới giao thông trên địa bàn huyện Đông Anh theo các quy hoạch được duyệt; tăng cường khả năng kết nối,

phát huy hiệu quả đầu tư các tuyến đường giao thông khung của Thành phố đã đang và sẽ đầu tư trên địa bàn; phục vụ phát triển kinh tế xã hội của địa phương; đảm bảo đáp ứng các tiêu chí, mục tiêu phát triển huyện Đông Anh thành Quận vào năm 2025.

2. Sự tuân thủ quy định pháp luật về hồ sơ dự án: Hồ sơ trình thẩm định tuân thủ trình tự thủ tục theo Luật đầu tư công số 39/2019/QH14 ngày 13/6/2019 và Điều 9 Nghị định 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020.

3. Sự phù hợp chiến lược, kế hoạch phát triển kinh tế xã hội và quy hoạch liên quan đã được phê duyệt: Vị trí, hướng tuyến và quy mô tuyến đường theo hồ sơ đề xuất là phù hợp với Quy hoạch xây dựng điểm dân cư nông thôn xã Vân Hà, tỷ lệ 1/2.000 được UBND huyện Đông Anh phê duyệt tại Quyết định số 2589/QĐ-UBND ngày 20/4/2021. Dự án không nằm trong đồ án Quy hoạch giao thông vận tải Thủ đô Hà Nội đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050 được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 519/QĐ-TTg ngày 31/3/2016, đề nghị UBND Thành phố có văn bản giải trình sự phù hợp với quy hoạch phát triển giao thông, chiến lược, kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội của thành phố Hà Nội và của huyện Đông Anh.

4. Sự phù hợp tiêu chí phân loại dự án: Dự án có tổng mức đầu tư là 278.100 triệu đồng phù hợp với tiêu chí phân loại dự án nhóm B thuộc lĩnh vực giao thông theo Điều 9 Luật đầu tư công.

5. Sự trùng lặp với các chương trình, dự án đã có chủ trương đầu tư, hoặc đã có quyết định đầu tư: Theo báo cáo của UBND Thành phố dự án không trùng lặp với các chương trình, dự án đã có quyết định chủ trương đầu tư hoặc đã có quyết định đầu tư đủ điều kiện triển khai.

6. Khả năng bảo đảm hiệu quả kinh tế, xã hội, quốc phòng an ninh, phát triển bền vững: Tuyến đường góp phần thúc đẩy phát triển kinh tế - xã hội địa phương; tạo điều kiện đi lại, kết nối giao thông thuận lợi; có giá trị sử dụng cho toàn xã hội, giá trị cụ thể về lợi ích do đầu tư mang lại là một sản phẩm tổng hợp về chính trị kinh tế, văn hoá, xã hội, an ninh, quốc phòng do xây dựng mà có.

7. Sự phù hợp với khả năng cân đối nguồn vốn đầu tư công và khả năng huy động các nguồn vốn khác đối với các chương trình, dự án sử dụng nhiều nguồn vốn: Dự án có tổng mức đầu tư 278.100 triệu đồng, từ ngân sách huyện Đông Anh (Trong giai đoạn 2023-2025, Dự án được HĐND huyện Đông Anh cân đối nguồn lực triển khai, thực hiện là 100.000 triệu đồng tại Nghị quyết số 17/NQ-HĐND ngày 21/10/2022; phần kinh phí còn lại triển khai thực hiện hoàn thành Dự án trong giai đoạn 2026-2030).

8. Một số nội dung khác:

(1) Dự án trên thuộc nhiệm vụ đầu tư của Thành phố, nhưng sử dụng nguồn ngân sách cấp huyện. Đề nghị UBND Thành phố rà soát, đảm bảo về vấn đề tài chính, khả năng bố trí vốn thực hiện dự án của UBND cấp huyện.

(2) Dự án là một trong 11 dự án UBND huyện Đông Anh đề xuất phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư, với tổng kinh phí thực hiện lớn và sử dụng nguồn vốn ngân sách huyện. Đề nghị UBND huyện Đông Anh đánh giá cụ thể khả năng cân đối nguồn lực, sắp xếp thứ tự ưu tiên, lựa chọn các dự án triển khai trước đảm bảo phù hợp với tình hình kinh tế - xã hội của huyện, nhu cầu thực tế.

(3) Dự án được xác định trong Biểu danh mục các công trình, dự án dự kiến thực hiện trong Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Đông Anh đã được UBND thành phố phê duyệt tại Quyết định số 5135/QĐ-UBND ngày 07/12/2021; Đề nghị UBND huyện Đông Anh sau khi chủ trương đầu tư dự án được cấp có thẩm quyền phê duyệt, phải cập nhật Dự án vào danh mục thu hồi đất, chuyển mục đích đất lúa (nếu có) và kế hoạch sử dụng đất hàng năm của huyện, trình cấp có thẩm quyền phê duyệt theo quy định.

(4) UBND huyện Đông Anh đảm bảo việc khảo sát, nghiên cứu kỹ các công trình hạ tầng kỹ thuật ngầm nổi, có phương án khớp nối hạ tầng phát huy hiệu quả dự án, tránh trùng lắp, lãng phí. Trong quá trình lập dự án cần nghiên cứu phương án thiết kế, trong đó lưu ý: Về thiết kế kiến trúc hai bên đường, đảm bảo khi triển khai dự án, tuyến phố mới có cảnh quan văn minh, đồng bộ gắn liền với chỉnh trang các khu dân cư hiện hữu, không có các công trình siêu mỏng, siêu méo, phát huy hiệu quả các hạng mục hai bên tuyến đường đi qua; có giải pháp thiết kế các đảo, vịnh giao thông làm chỗ dừng đón taxi, xe buýt; Trên cơ sở thực tế, cần nghiên cứu thêm việc bố trí các điểm trung chuyển, tập kết rác thải, điểm sạc pin xe ô tô điện; Nghiên cứu các phương án thiết kế nút giao khác mức với các khu dân cư hiện hữu và các dự án đường giao thông khác, đảm bảo hiệu quả đầu tư, tránh tạo các nút thắt, điểm nghẽn phát sinh mới.

(5) Tổng mức đầu tư Dự án được tính toán, xác định theo suất vốn đầu tư xây dựng, chủ đầu tư cần kiểm soát chặt chẽ chi phí đúng theo quy định về quản lý chi phí đầu tư xây dựng, đảm bảo tiết kiệm, chống thất thoát, lãng phí.

(6) Phương pháp xác định chi phí bồi thường, hỗ trợ và tái định cư cần đảm bảo tuân thủ quy định hiện hành về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Hà Nội; đề nghị UBND huyện Đông Anh làm rõ địa điểm dự kiến bố trí tái định cư cho 05 hộ dân bị ảnh hưởng. Có hình thức tuyên truyền vận động phù hợp để người dân đồng thuận trong công tác GPMB đảm bảo tiến độ yêu cầu.

(7) Sau khi chủ trương đầu tư dự án được HĐND Thành phố phê duyệt, đề nghị UBND huyện Đông Anh xác định chỉ giới đường đỏ tuyến đường, cung cấp số liệu hạ tầng kỹ thuật theo quy hoạch; tổ chức lấy ý kiến cộng đồng dân cư về hồ sơ chỉ giới đường đỏ tuyến đường (theo quy định tại Điều 20,21 Luật Quy hoạch đô thị và Điều 16,17 Luật Xây dựng đối với các tuyến đường có đoạn tuyến nằm ngoài phạm vi phát triển đô thị), trình cấp có thẩm quyền phê duyệt, làm cơ sở lập dự án đầu tư.

(8) Về đánh giá tác động môi trường: Dự án không thuộc đối tượng phải đánh giá sơ bộ tác động môi trường, Dự án thuộc đối tượng phải thực hiện đánh giá tác động môi trường trình UBND Thành phố thẩm định, phê duyệt theo quy định tại Luật bảo vệ môi trường năm 2020.

Đề đại biểu HĐND Thành phố có thêm thông tin thảo luận, quyết định chủ trương đầu tư, Ban Đô thị HĐND Thành phố đề nghị UBND Thành phố giải trình, làm rõ một số nội dung sau:

- Dự án trên thuộc nhiệm vụ đầu tư của Thành phố, nhưng sử dụng nguồn ngân sách cấp huyện. Đề nghị UBND Thành phố bổ sung văn bản cam kết, đảm bảo về vấn đề tài chính, khả năng bố trí vốn thực hiện dự án của UBND cấp huyện; trong đó nêu rõ trách nhiệm, phương án giải quyết của UBND Thành phố đối với trường hợp UBND cấp huyện không đủ khả năng bố trí vốn trong thời gian thực hiện dự án.

- Chủ đầu tư cần đánh giá cụ thể khả năng cân đối nguồn lực và sắp xếp thứ tự ưu tiên, lựa chọn các dự án triển khai trước đảm bảo phù hợp với tình hình kinh tế - xã hội của huyện, nhu cầu thực tế, nêu rõ thứ tự ưu tiên của các dự án trong văn bản giải trình.

- Cam kết sự phù hợp với chiến lược, kế hoạch phát triển kinh tế xã hội và quy hoạch liên quan đã được phê duyệt của dự án.



PHỤ LỤC 04**BÁO CÁO THẨM TRA****Về chủ trương đầu tư Dự án xây dựng tuyến đường
từ cầu Lộc Hà đến Khu tái định cư Cổ Loa**

(Kèm theo Báo cáo số **60** **BC-BĐT** ngày **29/6/2023** của Ban Đô thị HĐND TP)

**I. Về hồ sơ trình:**

1. Tờ trình số 96/TTr-UBND ngày 13/4/2023 của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt chủ trương đầu tư Dự án xây dựng tuyến đường từ cầu Lộc Hà đến Khu tái định cư Cổ Loa.

2. Tờ trình số 252/TTr-UBND ngày 19/6/2023 của UBND thành phố Hà Nội về việc thông qua chủ trương điều chỉnh dự án, phê duyệt chủ trương đầu tư và phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án đầu tư công của thành phố Hà Nội.

3. Quyết định 3723/QĐ-UBND ngày 10/10/2022 của UBND thành phố Hà Nội về việc giao nhiệm vụ lập Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư một số tuyến đường giao thông thuộc nhiệm vụ đầu tư của Thành phố trên địa bàn huyện Đông Anh.

4. Báo cáo số 145/BC-KH&ĐT ngày 28/3/2023 của Sở Kế hoạch và Đầu tư về kết quả thẩm định Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư Dự án xây dựng tuyến đường từ cầu Lộc Hà đến Khu tái định cư Cổ Loa.

5. Các Nghị quyết của HĐND huyện Đông Anh: số 17/NQ-HĐND ngày 21/10/2022 về việc điều chỉnh kế hoạch đầu tư công trung hạn 05 năm giai đoạn 2021-2025 (lần 3); số 28/NQ-HĐND ngày 13/12/2022 về việc thống nhất một số nội dung đề xuất lập chủ trương đầu tư và điều chỉnh chủ trương đầu tư một số Dự án cấp thành phố có sử dụng nguồn ngân sách cấp huyện.

6. Các tài liệu khác liên quan:

- Hồ sơ thuyết minh, kèm theo hồ sơ Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư Dự án xây dựng tuyến đường từ cầu Lộc Hà đến Khu tái định cư Cổ Loa do UBND huyện Đông Anh lập.

- Văn bản tham gia ý kiến thẩm định của UBND huyện Đông Anh và các Sở: Giao thông vận tải, Xây dựng, Quy hoạch - Kiến trúc, Tài nguyên và Môi trường, Tài chính.



II. Nội dung đề xuất tại tờ trình số 94/TTr-UBND ngày 13/4/2023 của UBND thành phố Hà Nội.

1. Tên dự án: Dự án xây dựng tuyến đường từ cầu Lộc Hà đến Khu tái định cư Cổ Loa.

2. Nhóm Dự án: Nhóm B.

3. Mục tiêu đầu tư: Cụ thể hóa Quy hoạch chung xây dựng Thủ đô Hà Nội đến năm 2030 và tầm nhìn đến năm 2050 được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 1259/QĐ-TTg ngày 26/7/2011; Quy hoạch phân khu đô thị GN tỷ lệ 1/5.000, Quy hoạch phân khu đô thị N7, tỷ lệ 1/5.000 được UBND Thành phố phê duyệt tại Quyết định số 06/QĐ-UBND ngày 05/01/2015, Quyết định số 2270/QĐ-UBND ngày 25/5/2012.

Tăng cường tính kết nối giao thông của huyện Đông Anh với hệ thống hạ tầng giao thông khung của Thành phố đã đầu tư xây dựng; tạo điều kiện đi lại thuận lợi, góp phần phát triển kinh tế - xã hội; cải thiện cảnh quan, môi trường xanh, sạch đẹp, bộ mặt đô thị văn minh - hiện đại; góp phần hoàn thành tiêu chí mật độ đường giao thông đô thị trong đề án phát triển huyện Đông Anh đến năm 2025 thành quận.

4. Quy mô đầu tư: Đầu tư xây dựng tuyến đường theo quy hoạch dài khoảng **L=5,5Km**, quy mô mặt cắt ngang **B=40m** (cơ cấu thành phần mặt cắt ngang: Lòng đường 2x11,25m, dải phân cách giữa 3m, vỉa hè hai bên 2x7,25m).

Đầu tư xây dựng và lắp đặt hệ thống an toàn giao thông theo quy định; đầu tư xây dựng đồng bộ hạ tầng kỹ thuật (cây xanh; cấp nước; thoát nước mưa, nước thải; hào tuynen kỹ thuật; cấp điện, chiếu sáng; phòng cháy, chữa cháy ...).

5. Tên chủ đầu tư: UBND huyện Đông Anh.

6. Địa điểm thực hiện dự án: Huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội.

7. Tổng mức đầu tư dự án (dự kiến): 959.630 triệu đồng.

8. Nguồn vốn thực hiện dự án: Ngân sách huyện Đông Anh.

9. Thời gian thực hiện dự án: 2023-2026.

10. Hình thức đầu tư dự án: Đầu tư xây dựng mới.

III. Kết quả thẩm tra về việc đáp ứng các điều kiện Quyết định chủ trương đầu tư.

1. Sự cần thiết: Thành ủy, HĐND và UBND Thành phố đã thông qua Đề án đầu tư phát triển huyện Đông Anh thành Quận đến năm 2025. Tuy nhiên, hiện nay mạng lưới đường giao thông kết nối phục vụ tiếp cận giao thông đi lại của huyện Đông Anh với mạng lưới giao thông khung chung của Thành phố còn thiếu chưa đáp ứng được nhu cầu đi lại của người dân và tiêu chí mật độ đường giao thông đô

thị của đề án đã nêu. Từ thực tế nêu trên, việc triển khai đầu tư xây dựng các tuyến đường là cần thiết nhằm từng bước hoàn thiện mạng lưới giao thông trên địa bàn huyện Đông Anh theo các quy hoạch được duyệt; tăng cường khả năng kết nối, phát huy hiệu quả đầu tư các tuyến đường giao thông khung của Thành phố đã đang và sẽ đầu tư trên địa bàn; phục vụ phát triển kinh tế xã hội của địa phương; đảm bảo đáp ứng các tiêu chí, mục tiêu phát triển huyện Đông Anh thành Quận vào năm 2025.

2. Sự tuân thủ quy định pháp luật về hồ sơ dự án: Hồ sơ trình thẩm định tuân thủ trình tự thủ tục theo Luật đầu tư công số 39/2019/QH14 ngày 13/6/2019 và Điều 9 Nghị định 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020.

3. Sự phù hợp chiến lược, kế hoạch phát triển kinh tế xã hội và quy hoạch liên quan đã được phê duyệt: Phù hợp với chiến lược, kế hoạch phát triển kinh tế của huyện Đông Anh, của thành phố Hà Nội. Vị trí, hướng tuyến và quy mô tuyến đường theo hồ sơ đề xuất là phù hợp với định hướng của Quy hoạch chung xây dựng Thủ đô Hà Nội đến năm 2030 và tầm nhìn đến năm 2050 được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 1259/QĐ-TTg ngày 26/7/2011; Quy hoạch phân khu đô thị GN tỷ lệ 1/5.000, Quy hoạch phân khu đô thị N7, GN, tỷ lệ 1/5.000 được UBND Thành phố phê duyệt tại Quyết định số 06/QĐ-UBND ngày 05/01/2015, Quyết định số 6600/QĐ-UBND ngày 02/12/2015.

4. Sự phù hợp tiêu chí phân loại dự án: Dự án có tổng mức đầu tư là 959.630 triệu đồng phù hợp với tiêu chí phân loại dự án nhóm B thuộc lĩnh vực giao thông theo Điều 9 Luật đầu tư công.

5. Sự trùng lặp với các chương trình, dự án đã có chủ trương đầu tư, hoặc đã có quyết định đầu tư: Theo báo cáo của UBND Thành phố dự án không trùng lặp với các chương trình, dự án đã có quyết định chủ trương đầu tư hoặc đã có quyết định đầu tư đủ điều kiện triển khai.

6. Khả năng bảo đảm hiệu quả kinh tế, xã hội, quốc phòng an ninh, phát triển bền vững: Tuyến đường góp phần thúc đẩy phát triển kinh tế - xã hội địa phương; tạo điều kiện đi lại, kết nối giao thông thuận lợi; có giá trị sử dụng cho toàn xã hội, giá trị cụ thể về lợi ích do đầu tư mang lại là một sản phẩm tổng hợp về chính trị kinh tế, văn hoá, xã hội, an ninh, quốc phòng do xây dựng mà có.

7. Sự phù hợp với khả năng cân đối nguồn vốn đầu tư công và khả năng huy động các nguồn vốn khác đối với các chương trình, dự án sử dụng nhiều nguồn vốn: Dự án có tổng mức đầu tư 959.630 triệu đồng, từ ngân sách huyện Đông Anh (Trong giai đoạn 2023-2025, Dự án được HĐND huyện Đông Anh cân đối nguồn lực triển khai, thực hiện là 480.500 triệu đồng tại Nghị quyết số 17/NQ-HĐND ngày 21/10/2022; phần kinh phí còn lại triển khai thực hiện hoàn thành Dự án trong giai đoạn 2026-2030).

8. Một số nội dung khác:

(1) Dự án trên thuộc nhiệm vụ đầu tư của Thành phố, nhưng sử dụng nguồn ngân sách cấp huyện. Đề nghị UBND Thành phố rà soát, đảm bảo về vấn đề tài chính, khả năng bố trí vốn thực hiện dự án của UBND cấp huyện.

(2) Dự án là một trong 11 dự án UBND huyện Đông Anh đề xuất phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư, với tổng kinh phí thực hiện lớn và sử dụng nguồn vốn ngân sách huyện. Đề nghị UBND huyện Đông Anh đánh giá cụ thể khả năng cân đối nguồn lực, sắp xếp thứ tự ưu tiên, lựa chọn các dự án triển khai trước đảm bảo phù hợp với tình hình kinh tế - xã hội của huyện, nhu cầu thực tế.

(3) Dự án được xác định trong Biểu danh mục các công trình, dự án dự kiến thực hiện trong Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Đông Anh đã được UBND thành phố phê duyệt tại Quyết định số 5135/QĐ-UBND ngày 07/12/2021; Đề nghị UBND huyện Đông Anh sau khi chủ trương đầu tư dự án được cấp có thẩm quyền phê duyệt, phải cập nhật Dự án vào danh mục thu hồi đất, chuyển mục đích đất lúa (nếu có) và kế hoạch sử dụng đất hàng năm của huyện, trình cấp có thẩm quyền phê duyệt theo quy định.

(4) UBND huyện Đông Anh đảm bảo việc khảo sát, nghiên cứu kỹ các công trình hạ tầng kỹ thuật ngầm nổi, có phương án khớp nối hạ tầng phát huy hiệu quả dự án, tránh trùng lắp, lãng phí. Trong quá trình lập dự án cần nghiên cứu phương án thiết kế, trong đó lưu ý: Về thiết kế kiến trúc hai bên đường, đảm bảo khi triển khai dự án, tuyến phố mới có cảnh quan văn minh, đồng bộ gắn liền với chỉnh trang các khu dân cư hiện hữu, không có các công trình siêu mỏng, siêu méo, phát huy hiệu quả các hạng mục hai bên tuyến đường đi qua; có giải pháp thiết kế các đảo, vịnh giao thông làm chỗ dừng đón taxi, xe buýt; Trên cơ sở thực tế, cần nghiên cứu thêm việc bố trí các điểm trung chuyển, tập kết rác thải, điểm sạc pin xe ô tô điện; Nghiên cứu các phương án thiết kế nút giao khác mức với các khu dân cư hiện hữu và các dự án đường giao thông khác, đảm bảo hiệu quả đầu tư, tránh tạo các nút thắt, điểm nghẽn phát sinh mới.

(5) Tổng mức đầu tư Dự án được tính toán, xác định theo suất vốn đầu tư xây dựng, chủ đầu tư cần kiểm soát chặt chẽ chi phí đúng theo quy định về quản lý chi phí đầu tư xây dựng, đảm bảo tiết kiệm, chống thất thoát, lãng phí.

(6) Phương pháp xác định chi phí bồi thường, hỗ trợ và tái định cư cần đảm bảo tuân thủ quy định hiện hành về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Hà Nội; đề nghị UBND huyện Đông Anh làm rõ địa điểm dự kiến bố trí tái định cư cho 05 hộ dân bị ảnh hưởng. Có hình thức tuyên truyền vận động phù hợp để người dân đồng thuận trong công tác GPMB đảm bảo tiến độ yêu cầu.

(7) Sau khi chủ trương đầu tư dự án được HĐND Thành phố phê duyệt, đề nghị UBND huyện Đông Anh xác định chỉ giới đường đỏ tuyến đường, cung cấp số liệu hạ tầng kỹ thuật theo quy hoạch; tổ chức lấy ý kiến cộng đồng dân cư về hồ sơ chỉ giới đường đỏ tuyến đường (theo quy định tại Điều 20,21 Luật Quy hoạch đô thị và Điều 16,17 Luật Xây dựng đối với các tuyến đường có đoạn tuyến nằm ngoài phạm vi phát triển đô thị), trình cấp có thẩm quyền phê duyệt, làm cơ sở lập dự án đầu tư.

(8) Về đánh giá tác động môi trường: Dự án không thuộc đối tượng phải đánh giá sơ bộ tác động môi trường, Dự án thuộc đối tượng phải thực hiện đánh giá tác động môi trường trình UBND Thành phố thẩm định, phê duyệt theo quy định tại Luật bảo vệ môi trường năm 2020.

Đề đại biểu HĐND Thành phố có thêm thông tin thảo luận, quyết định chủ trương đầu tư, Ban Đô thị HĐND Thành phố đề nghị UBND Thành phố giải trình, làm rõ một số nội dung sau:

- Dự án trên thuộc nhiệm vụ đầu tư của Thành phố, nhưng sử dụng nguồn ngân sách cấp huyện. Đề nghị UBND Thành phố bổ sung văn bản cam kết, đảm bảo về vấn đề tài chính, khả năng bố trí vốn thực hiện dự án của UBND cấp huyện; trong đó nêu rõ trách nhiệm, phương án giải quyết của UBND Thành phố đối với trường hợp UBND cấp huyện không đủ khả năng bố trí vốn trong thời gian thực hiện dự án.

- Chủ đầu tư cần đánh giá cụ thể khả năng cân đối nguồn lực và sắp xếp thứ tự ưu tiên, lựa chọn các dự án triển khai trước đảm bảo phù hợp với tình hình kinh tế - xã hội của huyện, nhu cầu thực tế, nêu rõ thứ tự ưu tiên của các dự án trong văn bản giải trình.

- Cam kết sự phù hợp với chiến lược, kế hoạch phát triển kinh tế xã hội và quy hoạch liên quan đã được phê duyệt của dự án.

